

# Ihre ganz persönliche Wohnwunschliste!



Name

Vorname

PLZ / Ort

Straße

Telefon/Fax privat

Telefon/Fax geschäftlich

Wann sind Sie am besten zu erreichen?

eMail

Sie haben sich entschlossen zu bauen? Eine Entscheidung von großer Tragweite. Eine Entscheidung die Ihr Leben positiv verändern wird. Energie und Tatendrang sind nun gefragt, damit aus all Ihren Plänen und Ideen IHR Traumhaus wird. Wie man startet, so liegt man im Rennen. Deshalb sollten wir gemeinsam von Beginn an professionell vorgehen, damit Ihnen und uns der Einstieg in die partnerschaftliche Zusammenarbeit erleichtert wird. Einige wichtige Punkte haben wir Ihnen in Form dieser Wohnwunschliste zusammengestellt.

Bitte füllen Sie den Bogen **so weit es Ihnen möglich ist** aus und senden ihn an uns zurück.

## 1. Ihr Bauwunsch

Einfamilienhaus

Zweifamilienhaus

Doppel-/Reihenhaus

Objektbau

Aufstockung / Anbau

Hauserneuerung

## 2. Wann wollen Sie beginnen?

Beginn

Einzug

## 3. Wo wollen Sie bauen?

## 4. Haben Sie bereits ein Grundstück?

**Ja!** - Bitte besorgen Sie sich dann die zeichnerischen und schriftlichen Bebauungsplanvorschriften bei der Gemeindeverwaltung / beim Bauamt.

**Nein!** - Ich suche ein Grundstück und benötige Unterstützung bei:

Bauplatzsuche

baubiologische Baugrund-Untersuchung

## 5. Wie viele Personen sollen in Ihrem Haus leben?

Personen

## 6. Wie beabsichtigen Sie zu bauen?

mit Keller	ohne Keller
1-geschossig	2-geschossig
mit Einliegerwohnung, Größe ca.	m <sup>2</sup>
mit Büro/Praxis	

---

## 7. Welche Dachform wünschen Sie?

Noch keine Vorstellung - wir möchten uns beraten lassen.

Satteldach

Pultdach

Walmdach

---

## 8. Ihre Wünsche / Ihr Bedarf an Räumen

große Essküche

separates Esszimmer

separates Wohnzimmer

offener Wohn-/Essbereich

Speisekammer

Hauswirtschaftsraum

Gästezimmer

Gäste-WC

Gäste-Bad/-Dusche

Hobbyraum

Büro

Anzahl Schlafräume:

Anzahl Badezimmer:

## 9. Welche äußeren Merkmale soll Ihr Haus haben?

Holzverschalung                      farbig                      natur  
Putzfassade  
Verklinkerung  
Dachgauben  
Erker  
Balkon / Loggia  
Terrasse / Wintergarten  
Garage                                      Carport

---

## 10. Welche Heizungsart möchten Sie einsetzen?

Noch keine Vorstellung - wir möchten uns beraten lassen.

Zentralheizung                      Öl                      Gas                      Holz  
Holzpelletsheizung  
Solaranlage  
Fußbodenheizung  
Wandheizung  
Wärmepumpe  
Kachelofen  
Kaminofen

---

## 11. Welche Haustechnik möchten Sie einsetzen?

Noch keine Vorstellung - wir möchten uns beraten lassen.

Komfort-Lüftung  
Photovoltaikanlage  
Zisterne  
Staubsauganlage  
Zweiter Kaminzug

## 12. Ihr gewünschter Ausstattungsstandard im Innenausbau:

Standard

Komfort

Premium

## 13. Energieverbrauch - Sie haben die Wahl

*Alle Häuser von Hoffmeister sind im Winter behaglich und im Sommer schön kühl! Ihr Haus kann energetisch ausgeführt werden als:*

**Standardausführung** nach Energieeinsparverordnung (EnEV)

**KfW-Effizienzhaus 55** (mit einem Jahresprimärenergiebedarf von nur 55 % eines vergleichbaren Referenzgebäudes nach EnEV)

**KfW-Effizienzhaus 40** (mit einem Jahresprimärenergiebedarf von nur 40 % eines vergleichbaren Referenzgebäudes nach EnEV)

**KfW-Effizienzhaus 40plus** (wie das KfW-Effizienzhaus 40 und weiteren technischen Komponenten)

**Passivhaus** (wie das KfW-Effizienzhaus 40 und einem max. Heizwärmebedarf von 15 kWh/m<sup>2</sup>a)

*Die jeweiligen aktuellen Fördermöglichkeiten der KfW- Bank können Sie sich am besten online unter [www.kfw.de](http://www.kfw.de) abrufen.*

## 14. Welchen Leistungsumfang soll Ihr Baupartner ausführen?

Schlüsselfertig

Ausbauhaus, d.h. geschlossene Gebäudehülle

Rohbauhaus

## 15. In welchen Bereichen möchten Sie betreute Eigenleistungen einbringen?

Keller

Heizung

Sanitärinstallation

Elektroinstallation

Installationsebene dämmen

Innenwände dämmen und verkleiden

Bodenbeläge

Maler-/Tapezierarbeiten

Fliesen

Dachausbau

*Der extra Service für Ihre Eigenleistungen: Unsere bekannt professionelle Baubegleitung durch unseren Bauleiter, sowie*

Materialpakete für Ihre Baustelle mit Eigenleistungshandbuch und Einweisung.

**16. Was ist Ihnen noch wichtig?**

---

**17. Welchen Kostenrahmen haben Sie für Ihr Bauvorhaben eingeplant?**

Für das Grundstück ca. €

Für das Gebäude ca. €

---

**18. Wünschen Sie eine neutrale Finanzierungsberatung?**

ja

nein

---

**19. Wie wurden Sie auf uns aufmerksam?**

---

**Haben Sie alle Absenderangaben gemacht?**

Dann senden Sie uns bitte Ihre Wohnwunschliste zu:

**Anschrift:** Karl Hoffmeister GmbH  
Feldstraße 3  
31195 Lamspringe

oder per:

**Fax:** 05183 - 10 14

**Mail:** [info@zimmerei-hoffmeister.de](mailto:info@zimmerei-hoffmeister.de)

Ihre ersten Entscheidungen sind getroffen, die ersten Schritte zum eigenen Haus getan. Ihre Wohnwunschliste ist eine nützliche Grundlage für weitere Gespräche. Unser Team hilft Ihnen gerne, für Sie ein kerngesundes und natürliches Haus zu realisieren.

Damit Sie uns persönlich sagen können, was Ihnen am Wichtigsten bei der Planung und Realisierung Ihres Wunschhauses ist, werden wir zeitnah zur Abstimmung eines persönlichen Gesprächstermins Kontakt zu Ihnen aufnehmen.

Bis dahin verbleiben wir herzlichst

**Ihre Karl Hoffmeister GmbH**

Ihre ganz persönliche Wohnwunschliste!



## **Einwilligungserklärung**

Damit die Karl Hoffmeister GmbH Ihre personenbezogenen Daten erfassen und verarbeiten darf, bitten wir Sie nachfolgende Einwilligung zu erklären.

*Ja, ich/wir bin/sind damit einverstanden, dass meine/unsere Kontaktdaten*

*(Name, Adresse, Faxnummer und E-Mail-Adresse) zum Zweck der Produktwerbung und Informationen zum Leistungsspektrum des Betriebs gespeichert und zur Kontaktaufnahme genutzt werden.*

*Mir/uns ist dabei klar, dass diese Einwilligungen freiwillig und jederzeit widerruflich sind. Der Widerruf ist*

*per E-Mail zu richten an: [info@zimmerei-hoffmeister.de](mailto:info@zimmerei-hoffmeister.de)*

*oder postalisch an: Karl Hoffmeister GmbH, Feldstraße 3, 31195 Lamspringe*

*Nach Erhalt des Widerrufs werden wir die betreffenden Daten nicht mehr nutzen und verarbeiten bzw. löschen.*

**Ort, Datum, Unterschrift**